

Sprawozdanie z prac Zespołu do wykonania:

„Koncepcji dla celów projektowych zagospodarowania działki położonej w obrębie nr 021 Wielopole, Gmina Chełmiec oznaczonej numerem działki 166/41 o powierzchni 3.60 ha. pod budowę kompleksu rekreacyjno-sportowego w tym budowy boisk sportowych w miejscowości Wielopole”.

W dniu 26.11.2018r. został powołany przez Wnioskodawców Zespół w składzie:

1. Marta Błaszczyk- Wietrzny – mgr inż. arch. z uprawnieniami projektowymi – kierownik zespołu
2. Zygmunt Lewczuk – mgr inż. arch. z uprawnieniami projektowo-wykonawczymi
3. Aleksandra Opalska – mgr inż. budownictwa z uprawnieniami projektowymi
4. Jan Królikowski – mgr inż. rolnictwa z uprawnieniami
5. Anna Wojda – mgr inż. budownictwa
6. Paweł Nowak – inż. budownictwa wodnego i inżynierii sanitarnej z uprawnieniami wykonawczymi
7. Stefan Opalski – mgr inż. elektryk z uprawnieniami projektowymi – koordynator zespołu

Po indywidualnych analizach uzyskanych wyników badań preferencji mieszkańców uzyskanych od powołanego Zespołu do analizy wyników ankiet oraz w trakcie 8 roboczych spotkań zespołu wykonano:

A. Kompleksową analizę wyników ankiet opracowanych zgodnie z „Harmonogramem rzeczowym i finansowym realizacji inicjatywy lokalnej pn.: „Przygotowanie i wykonanie: „Koncepcji dla celów projektowych zagospodarowania działki położonej w obrębie nr 021 Wielopole, Gmina Chełmiec oznaczonej numerem działki 166/41 o powierzchni 3.60 ha. pod budowę kompleksu rekreacyjno-sportowego w tym budowy boisk sportowych w miejscowości Wielopole” będącego zał. nr 2 do Umowy o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej nr 378/2018/C, zawartej w dniu 24.10.2018 r. pomiędzy Gminą Chełmiec a Stowarzyszeniem Rozwoju Sołectwa Wielopole.

Wyniki ankiety opisowo wg. ilości zdobytych punktów „za” na pytania od 1 do 21

Lp.	Pytanie nr i treść pytania	Il. głosów „za”	%	Ranking miejsce
1	1. boisko wielofunkcyjne (piłka nożna, ręczna, siatkowa, koszykówka, tenis, badmington)	559	13,0	1
2	2. budynek socjalny	534	12,4	2
3	4. siłownia zewn. dla dorosłych	417	9,7	3
4	3. altanka grillowa	382	8,9	4
5	17. miejsce na festyny letnie	386	8,9	5
6	6. hala widowiskowo-sportowa	200	4,6	6
7	18. plac do ćwiczeń street workout	198	4,6	7
8	7. pętla do jazdy na rolkach, deskorolkach	200	4,6	8
9	8. ścianka wspinaczkowa	198	4,6	9
10	13. trasa rowerowa dla dzieci 500 m	176	4,1	10
11	12. trasa biegowa i nordic-walking 2 km	168	3,9	11

12	20. park linowy	162	3,8	12
13	10. ścieżka zdrowia dla dzieci	161	3,7	13
14	9. ścieżka zdrowia dla dorosłych	145	3,4	14
15	15. polana wypoczynkowa z piaskownicą i zabawkami	120	2,8	15
16	14. górka saneczkowa	111	2,6	16
17	5. stół do gry w szachy i w ping-ponga na zewnątrz	85	2,0	17
18	16. oczko wodne – stawki z mostkiem i roślinami wodnymi	61	1,4	18
19	21. ogrodzony park dla psów: toaleta, wybieg, pole piaskowe	51	1,2	19
20	19. ekologiczna ścieżka edukacyjna dla dzieci	42	1,0	20
21	11. plac do gry w kule	30	0,7	21
	suma	4328	100	

B. W wyniku tejże analizy zaakceptowano do realizacji 16 z 21 propozycji ujętych w ankiecie i zajmujących w rankingu najbardziej popularne miejsca:

1. boisko – do instalacji przewidziano trawiaste niepełnowymiarowe boisko do piłki nożnej z budynkiem sanitarno-szatniowym z szatniami dla dwóch drużyn i toaletami dostępnymi dla wszystkich użytkowników parku oraz boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią sztuczną dla piłki ręcznej, siatkowej, koszykówki, tenisa i badmingtona
2. budynek socjalny – budynek socjalno-światlicowy z funkcjami: sala do ćwiczeń gimnastycznych, sala do zebrań, występów, prelekcji, tańca, projekcji, część do całodziennego pobytu seniorów i osób niepełnosprawnych, estrada, zaplecze gastronomiczne, zaplecze sanitarno-gospodarcze
3. siłownia zewnętrzna dla dorosłych.
4. altana grillowa
5. miejsce na festyny letnie
7. plac do ćwiczeń street-workout
8. pętla do jazdy na rolkach, deskorolkach z nawierzchnią asfaltową o szerokości 2m
10. trasa rowerowa dla dzieci – fragment ścieżki rowerowej dla małych dzieci z nawierzchnią asfaltową o szerokości 2 m, oddzielona, ze względu bezpieczeństwa, od pozostałych ścieżek rowerowych
11. trasa biegowa i nordic-walking – nawierzchnia utwardzona o szerokości 2 m, długość jednej pętli 0,5 km.
13. ścieżka zdrowia dla dzieci – nawierzchnia utwardzona żwirowa i żwirowo piaskowa, z urządzeniami do ćwiczeń ogólnoruchowych – balansowanie, spacer po linie, przeskoki, drabika pozioma, mostek.
14. ścieżka zdrowia dla dorosłych – nawierzchnia utwardzona żwirowa i żwirowo piaskowa z urządzeniami typu: kozioł, rampa, drabinki - do ćwiczeń ogólnoruchowych.
15. polana wypoczynkowa z piaskownicą i zabawkami - ze względu na trudności w zachowaniu odpowiedniej higieny piasku znajdującego się w piaskownicy (obszar wiejski, występowanie wielu zwierząt dzikich i częściowo udomowionych – koty, lisy, zajęce, ptactwo itp.) zrezygnowano z lokalizacji piaskownicy w obrębie parku. Koncepcja przewiduje wydzielenie obszaru do zabawy dla małych dzieci - teren ogrodzony, z nawierzchnią syntetyczną bezpieczną, z urządzeniami dedykowanymi młodszym dzieciom – do 3 lat.

16. górką saneczkową – stworzona z ziemi pochodzącej z miejscowych niwelacji terenu i spełniająca dwie funkcje: zimą – do zjazdu na sankach i nartach, a latem – jako mini-amfiteatr z siedziskami na trawie z widokiem na miejsce na festyny

17. stół do gry w szachy i w ping-ponga na zewnątrz – jeden usytuowany w strefie ciszy, drugi w strefie OSA

20. ekologiczna ścieżka edukacyjna dla dzieci - z wzorcowymi poletkami upraw kwiatów, traw, warzyw, ziół, krzewów, drzewek ozdobnych i owocowych, z przykładowym wzorcowym zagospodarowaniem odpadów zielonych.

C. Do realizacji nie przyjęto z rankingu punktów nr:

6. hala widowiskowo-sportowa – z powodu braku miejsca na konieczną infrastrukturę niezbędną do prawidłowego funkcjonowania takiego obiektu: niewystarczające parametry dróg dojazdowych, brak miejsca na parkingi, zapewnienia ekonomicznej eksploatacji obiektu, wieloosobowej obsługi i ograniczenia do minimum pozostałych, zaakceptowanych przez mieszkańców funkcji parku.

9. ścianka wspinaczkowa – z powodu wysokiego zagrożenia występującego podczas eksploatacji ścianki i niezbędnego stałego nadzoru.

12. park linowy - z powodu niezbędnego stałego nadzoru nad użytkownikami i koniecznością zabezpieczania obiektu przed niekontrolowaną eksploatacją.

18. oczko wodne – stawki z mostkiem i roślinami wodnymi – powód: konieczność stałego nadzoru nad obiektem bez możliwości odpowiedniego zabezpieczenia, szczególnie małych dzieci

19. ogrodzony park dla psów: toaleta, wybieg, pole piaskowe – powód: konieczność wygradzenia części parku i zabezpieczenia pozostałych użytkowników parku oraz minimalne zainteresowanie ankietowanych

21. placik do gry w kule – powód: minimalne zainteresowanie ankietowanych i mała popularność.

D. Życzenia mieszkańców ujęte w punktach 22 i 23 ankiety nie zostały uwzględnione z powodu minimalnego zainteresowania wśród ankietowanych.

Wyniki ankiety opisowo wg. ilości zdobytych punktów „za” – odpowiedzi na dodatkowe pytania nr 22 i 23

Lp.	Nr ankiety	Nr i treść odpowiedzi	uwagi	Il. głosów „za”	%
1	2, 3, 152, 155, 156	a, b, B, C, D – kręgielnia w bud. socjalnym		16	0,36
2	6	c - pływalnia		3	
3	21, 164	d, E – siłownia w bud. socjalnym		4	
4	26	e – rozbudowa sieci kanalizacyjnej i gazowej	nie dot.	3	0
5	26	f – poprawa wjazdu do Wielopola i budowa zatoczek	nie dot.	3	0
6	27	g – poszerzenie drogi Pustki	nie dot.	2	0
7	31, 208	h, F - lodowisko		8	
8	86	i – przywrócenie linii 4 i 5	nie dot.	1	0
9	88	j – ośrodek rehabilitacyjny		2	

10	88, 93, 96, 98, 99	k, m, o, s, t, u – żłobek, przedszkole	20	0,46
11	92, 96, 97, 99	l, p, r, v – całodobowy dom opieki	8	0,18
12	93	n - toaleta	1	
13	101	w – strzelnica z łukiem w namiocie	1	
14	146, 147	z, A – huśtawki i zjeżdżalnie	5	
15		RAZEM	68	1,55

E. W kwalifikacji do realizacji i w rozplanowaniu przestrzennym obiektów sportowo-rekreacyjnych zespół brał pod uwagę:

- Preferencje ankietowanych mieszkańców w wyborze zaproponowanych obiektów sportowo-rekreacyjnych
- Położenie działki w centrum wsi u zbiegu dróg i wzdłuż drogi gminnej 238
- Funkcjonalność usytuowania (strony świata, usytuowanie wzajemne obiektów)
- Możliwość bezkolizyjnego zaspokojenia różnorodnych form aktywności sportowej i ruchowej dla osób w różnym wieku
- Zapewnienie warunków do odpoczynku i relaksu (strefa ciszy)
- Dostępność obiektów dla mieszkańców okolicznych miejscowości
- Potrzebę integracji mieszkańców
- Elementy edukacyjne związane z korzystaniem z obiektów
- Ochronę środowiska
- Konfigurację działki w terenie i związany z tym fakt okresowego zalewania jej przez wody stokowe
- Łatwy i bezpieczny dostęp do obiektów oraz bezpieczeństwo ruchu pieszych wzdłuż działki
- Bezpieczeństwo osób korzystających z urządzeń

F. Powyższe sprawozdanie jest podsumowaniem wykonanych prac przez Zespół i stanowi integralną część projektu „Przygotowanie i wykonanie: Koncepcji dla celów projektowych zagospodarowania działki położonej w obrębie nr 021 Wielopole, Gmina Chełmiec oznaczonej numerem działki 166/41 o powierzchni 3.60 ha. pod budowę kompleksu rekreacyjno-sportowego w tym budowy boisk sportowych w miejscowości Wielopole” będącego zał. nr 2 do Umowy o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej nr 378/2018/C, zawartej w dniu 24.10.2018r. pomiędzy Gminą Chełmiec a Stowarzyszeniem Rozwoju Sołectwa Wielopole.

Stowarzyszenie Rozwoju
Sołectwa Wielopole
33-311 Wielogłowy, Wielopole 195
NIP: 7343520702 Regon 122890893

Wielopole, 20.12.2018r

1. *Marta Branys-Woburny*
2. *Janusz Jura*
3. *Aleksandra Opalska*
4. *Bożena J.*
5. *Wojciech P.*
6. *Wojciech P.*
7. *Stefan Opalski*